

**PHỤ LỤC X****BẢNG GIÁ ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT***(Ban hành kèm theo Nghị quyết số ...../2025/NQ-HĐND**ngày ...../12/2025 của HĐND tỉnh Đắk Lắk)**ĐVT: 1000 đồng/m<sup>2</sup>*

STT	Đơn vị hành chính	Giá đất			
		VT1	VT2	VT3	VT4
1	Phường Buôn Hồ	20			
2	Phường Cư Bao	20			
3	Phường Buôn Ma Thuật	50			
4	Phường Tân An	50			
5	Phường Tân Lập	50			
6	Phường Thành Nhất	50			
7	Phường Ea kao	50			
8	Xã Ea Súp	22	21	20	
9	Xã Ea Rôk	18	17	13	
10	Xã Ea Bung	21			
11	Xã Ia RVê	13			
12	Xã Ia Lốp	13			
13	Xã Ea Ning	19			
14	Xã Dray Bhang	32	26		
15	Xã Ea Ktur	25			
16	Xã Krông Ana	20			
17	Xã Dur Kmăl	22			
18	Xã Ea Na	25			
19	Xã Liên Sơn Lắc	15	10		
20	Xã Đắk Liêng	20	15		
21	Xã Nam Ka	20	15		
22	Xã Đắk Phoi	20	15		
23	Xã Krông Nô	18	15		
24	Xã Hòa Sơn	14			
25	Xã Dang Kang	20			
26	Xã Krông Bông	25			
27	Xã Yang Mao	16			
28	Xã Cư Pui	14			
29	Xã Krông Năng	15			
30	Xã Dliê Ya	15			
31	Xã Tam Giang	18			
32	Xã Phú Xuân	18			

STT	Đơn vị hành chính	Giá đất			
		VT1	VT2	VT3	VT4
33	Xã Ea Drông	20			
34	Xã Pong Drang	25			
35	Xã Krông Búk	25			
36	Xã Cư Pong	22			
37	Xã Ea Khăl	20	17		
38	Xã Ea Drăng	22	19	16	
39	Xã Ea Wy	18			
40	Xã Ea H'leo	16	13	12	
41	Xã Ea Hiao	17	14		
42	Xã Krông Pắc	22	20	13	
43	Xã Ea Knuéc	22			
44	Xã Tân Tiến	22	20	15	
45	Xã Ea Phê	20	13		
46	Xã Ea Kly	26			
47	Xã Vụ Bồn	22			
48	Xã Ea Kar	20			
49	Xã Ea Ô	18			
50	Xã Ea Knóp	22			
51	Xã Cư Yang	17			
52	Xã Ea Păl	17			
53	Xã M'Drăk	20	18		
54	Xã Ea Riêng	15	12		
55	Xã Cư M'ta	20	18		
56	Xã Krông Á	15	12		
57	Xã Cư Prao	15	12		
58	Xã Ea Trang	12			
59	Xã Hòa Phú	50			
60	Xã Ea wer	25	21		
61	Xã Ea Nuôl	29			
62	Xã Buôn Đôn	24			
63	Xã Ea Kiết	27			
64	Ea M'Droh	26			
65	Xã Quảng phú	24			
66	Xã Cuôr Đăng	27			
67	Xã Cư M'gar				
68	Xã Ea Tul	36			

STT	Đơn vị hành chính	Giá đất			
		VT1	VT2	VT3	VT4
69	Phường Tuy Hòa	22	20	18	16
70	Phường Phú Yên	22	20	18	16
71	Phường Bình Kiến	22	20	18	16
72	Phường Hòa Hiệp	16	14	13	12
73	Phường Đông Hòa	16	14	13	12
74	Xã Hòa Xuân	16	14	13	12
75	Phường Xuân Đài	15	13	12	11
76	Phường Sông Cầu	15	13	12	11
77	Xã Xuân Thọ	18	16	15	14
78	Xã Xuân Cảnh	18	16	15	14
79	Xã Xuân Lộc	18	16	15	14
80	Xã Đồng Xuân	15	12	10	7
81	Xã Xuân Lãnh	15	12	10	7
82	Xã Phú Mỹ	15	12	10	7
83	Xã Xuân Phước	15	12	10	7
84	Xã Phú Hòa 1	17	14	13	12
85	Xã Phú Hòa 2	17	14	13	12
86	Xã Tây Hòa	30	25	20	15
87	Xã Hòa Thịnh	30	25	20	15
88	Xã Hòa Mỹ	30	25	20	15
89	Xã Sơn Thành	30	25	20	15
90	Xã Tuy An Bắc	25	22	20	17
91	Xã Tuy An Đông	25	22	20	17
92	Xã Ô Loan	25	22	20	17
93	Xã Tuy An Nam	25	22	20	17
94	Xã Tuy An Tây	25	22	20	17
95	Xã Sông Hinh	12	10	9	6
96	Xã Đức Bình	12	10	9	6
97	Xã EaLy	15	13	11	9
98	Xã Ea Bá	12	10	9	6
99	Xã Sơn Hòa	12	10	9	6
100	Xã Vân Hòa	15	12	10	6
101	Xã Tây Sơn	12	11	10	6
102	Xã Suối Trai	12	10	9	6

## **XÁC ĐỊNH VỊ TRÍ ĐẤT GẮN VỚI ĐỊA DANH CỤ THỂ**

- 1 Phường Buôn Hồ**  
Vị trí 1: Toàn phường xác định 1 vị trí.
- 2 Phường Cư Bao**  
Vị trí 1: Toàn phường xác định 1 vị trí.
- 3 Phường Buôn Ma Thuật**  
Vị trí 1: Toàn phường xác định 1 vị trí.
- 4 Phường Tân An**  
Vị trí 1: Toàn phường xác định 1 vị trí.
- 5 Phường Tân Lập**  
Vị trí 1: Toàn phường xác định 1 vị trí.
- 6 Phường Thành Nhất**  
Vị trí 1: Toàn phường xác định 1 vị trí.
- 7 Phường Ea Kao**  
Vị trí 1: Toàn phường xác định 1 vị trí.
- 8 Xã Ea Súp**  
Vị trí 1: Các khu vực Thị trấn Ea Súp cũ.  
Vị trí 2: Các khu vực xã Cư M'lan cũ.  
Vị trí 3: Các khu vực xã Ea Lê cũ.
- 9 Xã Ea Rók**  
Vị trí 1: Các khu vực xã Ea Rók cũ.  
Vị trí 2: Các khu vực xã Ja Jloi cũ.  
Vị trí 3: Các khu vực xã Cư Kbang cũ.
- 10 Xã Ea Bung**  
Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.
- 11 Xã Ia RVê**  
Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.
- 12 Xã Ia Lốp**  
Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.
- 13 Xã Ea Ning**  
Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.
- 14 Xã Dray Bhang**  
Vị trí 1: Các khu vực đất Dray Bhang, Ea Bhook cũ.  
Vị trí 2: Các khu vực đất xã Hòa Hiệp cũ và các khu vực còn lại.
- 15 Xã Ea Ktur**  
Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.
- 16 Xã Krông Ana**  
Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.
- 17 Xã Dur Kmăl**  
Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.
- 18 Xã Ea Na**  
Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.
- 19 Xã Liên Sơn Lắc**  
Vị trí 1: Thôn 1, buôn Cuôr, buôn Drung, buôn Hang Ja.  
Vị trí 2: Khu vực còn lại.

**20 Xã Đăk Liêng**

Vị trí 1: Buôn Yuk La, buôn Dren B, buôn Mliêng 1, 2, thôn Tân Giang, Đông Giang 1, 2, buôn Tría, thôn Đoàn Kết 2, Mê Linh 2.

Vị trí 2: Khu vực còn lại.

**21 Xã Nam Ka**

Vị trí 1: Buôn Krái, buôn Phôk.

Vị trí 2: Khu vực còn lại.

**22 Xã Đăk Phoi**

Vị trí 1: Buôn Ciêng Kao, Liêng Ông, Jiê Yuk, buôn Liêng Keh, buôn Kdiê, buôn Dăm 1, buôn Dăm 2, thôn Yên Thành 1, Yên Thành 2, buôn Pai Bi, buôn Dlei.

Vị trí 2: Khu vực còn lại.

**23 Xã Krông Nô**

Vị trí 1: Buôn Liêng Krăk, Rơ Cai A, Rơ Cai B, Đăk Rơ Mut, Yông Hắt, Ba Yang, Lach Dong, Đăk Tro.

Vị trí 2: Khu vực còn lại.

**24 Xã Hòa Sơn**

Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.

**25 Xã Dang Kang**

Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.

**26 Xã Krông Bông**

Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.

**27 Xã Yang Mao**

Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.

**28 Xã Cư Pui**

Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.

**29 Krông Năng**

Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.

**30 Xã Dliê Ya**

Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.

**31 Xã Tam Giang**

Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.

**32 Xã Phú Xuân**

Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.

**33 Xã Ea Drông**

Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.

**34 Xã Pong Drang**

Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.

**35 Xã Krông Búk**

Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.

**36 Xã Cư Pong**

Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.

### **37 Xã Ea Khăl**

Vị trí 1: Thôn 1, thôn 2, thôn 10, thôn 11, buôn Đung, buôn Đung A, thôn 1 Ea Nam, thôn 2 Ea Nam, thôn 2a Ea Nam, thôn 3 Ea Nam, thôn 4 Ea Nam, thôn Ea Sia A, thôn Ea Sia B, thôn Ea Ksô, thôn Ea Ksô A, thôn Ea Đen, buôn Kdruh, buôn Kdruh A, thôn 3, thôn 5, thôn 6, thôn 7, thôn 8, thôn 9, thôn 10, buôn Riêng A, buôn Riêng B, buôn Riêng C; đất Công ty cao su Ea H'leo thuê.

Vị trí 2: Thôn 1 Ea Tir, thôn 2 Ea Tir, thôn 3 Ea Tir, thôn 4 Ea Tir, thôn Bình Minh, thôn Bình Sơn, buôn Ea Tiêu, buôn Drăn và các khu vực còn lại.

### **38 Xã Ea Drăng**

Vị trí 1: Thôn 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, thôn 6a.

Vị trí 2: Buôn B'lếch, Lê Đá, Lê B.

Vị trí 3: Buôn A Riêng, buôn Riêng B, buôn Draih, buôn Choah, buôn Tri B, thôn Tri C3 và các khu vực còn lại.

### **39 Xã Ea Wy**

Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.

### **40 Xã Ea H'leo**

Vị trí 1: Thôn 6, thôn 7, thôn 8, thôn 9.

Vị trí 2: Thôn 9, buôn Săm A, buôn Săm B, buôn Treng.

Vị trí 1: Các khu vực còn lại

### **41 Xã Ea Hiao**

Vị trí 1: Thôn 1, thôn 2, thôn 3, thôn 4A, thôn 4B, thôn 5A, thôn 6, buôn K'Ra, buôn Hiao 1, buôn Hiao 2, thôn 7A, thôn 7B, thôn 11, thôn 5B, thôn 5C, buôn K'Rái, buôn Bir; Đất các doanh nghiệp thuê đất trồng Cao su trên địa bàn xã, thôn 7C, 8A, 8B, 9A, 9B, 10.

Vị trí 2: Thôn 1, thôn 2, thôn 5, thôn 3, thôn 6, thôn 7, thôn Thái, thôn Ea Yú, buôn Drăn, buôn Tang, buôn Wing, buôn K'rái, buôn Ea Blong, buôn Chứ, buôn Điết, buôn Bung, buôn M'nút, buôn Hoai, buôn Chăm, buôn Bek, buôn K'ry, buôn Ta Ly và các khu vực còn lại.

### **42 Xã Krông Pắc**

Vị trí 1: Thị trấn Phước An cũ.

Vị trí 2: Xã Ea Yông cũ.

Vị trí 3: Xã Hòa An cũ.

### **43 Xã Ea Knuéc**

Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.

### **44 Xã Tân Tiến**

Vị trí 1: Xã Tân Tiến cũ.

Vị trí 2: Xã Ea Yiêng cũ.

Vị trí 3: Xã Ea Uy cũ.

### **45 Xã Ea Phê**

Vị trí 1: Xã Ea Phê cũ.

Vị trí 2: Xã Ea Hiu cũ.

### **46 Xã Ea Kly**

Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.

### **47 Xã Vụ Bồn**

Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.

- 48 Xã Ea Kar**  
Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.
- 49 Xã Ea Ô**  
Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.
- 50 Xã Ea Knốp**  
Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.
- 51 Xã Cư Yang**  
Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.
- 52 Xã Ea Păl**  
Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.
- 53 Xã M'Drăk**  
Vị trí 1: Các khu vực các thôn 11 đến thôn 18 (Tính cả phạm vi ngoài 1000m).  
Vị trí 2: Các khu vực còn lại.
- 54 Xã Ea Riêng**  
Vị trí 1: Các thôn 14, 15, 16, 17, 19, 20, 21, 22, 23, 8, 1, 2, 5, 6, 7, 9, 18. (Tính cả phạm vi ngoài 1000m).  
Vị trí 2: Các khu vực còn lại.
- 55 Xã Cư M'Ta**  
Vị trí 1: Thôn Hồ và thôn 18, buôn Gõ Năng, buôn Dak, thôn 2, thôn 6, thôn 5 (thuộc dự án nâng cấp phát triển lưới điện nông thôn). (Tính cả phạm vi ngoài 1000m).  
Vị trí 2: Các khu vực còn lại.
- 56 Xã Krông Á**  
Vị trí 1: Thôn 5, 4, 7A, 8, Sông Chồ. (Tính cả phạm vi ngoài 1000m).  
Vị trí 2: Các khu vực còn lại.
- 57 Xã Cư Prao**  
Vị trí 1: Thôn Ea Pil, 2, 3, 4, 9, 10, 11, thôn 1, 12, 5, 6, 14, buôn Zô. (Tính cả phạm vi ngoài 1000m).  
Vị trí 2: Các khu vực còn lại.
- 58 Xã Ea Trang**  
Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.
- 59 Xã Hòa Phú**  
Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.
- 60 Xã Ea Wer**  
Vị trí 1: Diện tích rừng sản xuất trên địa bàn (xã Ea Wer, và xã Tân Hòa cũ).  
Vị trí 2: Diện tích rừng sản xuất trên địa bàn (xã Ea. Huar cũ).
- 61 Xã Ea Nuôl**  
Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.
- 62 Xã Buôn Đôn**  
Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.
- 63 Xã Ea Kiết**  
Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.
- 64 Xã Ea M'droh**  
Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.

**65 Xã Quảng Phú**

Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.

**66 Xã Cuôr Đăng**

Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.

**67 Xã Cư M'gar**

**68 Xã Ea Tul**

Vị trí 1: Toàn xã xác định 1 vị trí.